

SU VIVIENDA

El ascensor que te espera a ti

JUANJO BUENO Madrid 20 OCT. 2017 | 09:08



Muchos ascensores ya tienen aplicaciones con línea directa a las empresas de mantenimiento. / EL MUNDO

Los elevadores ya se controlan por 'apps' y sin manos. Próximamente reconocerán a los usuarios y se adaptarán a sus necesidades

Puede que el futuro de la movilidad esté en el coche autónomo, pero en estos momentos es el ascensor el único sistema de transporte convencional que puede ser controlado remotamente. "Basta una llamada telefónica desde un PC hacia la instalación para obtener una comunicación bidireccional. Hoy en día es una realidad y la mayor parte de los fabricantes de elevadores lo ofrecen", explica Alexis Nadal, CEO de Nayar Systems, empresa especializada en ingeniería de telecomunicaciones en el sector de la elevación.

Posiblemente, muchos usuarios desconozcan que actualmente existen aplicaciones tecnológicas, principalmente *apps*, que facilitan la comunicación con la empresa dedicada al mantenimiento del aparato, para, por ejemplo, saber si está parado o funcionando, si le toca pasar la revisión de mantenimiento o inspección, si hay pendiente algún aviso de avería, etc. Incluso **se puede interactuar con el mismo equipo, ya sea llamándolo, bloqueando una parada en alguna planta o dejándolo fuera de servicio voluntariamente** por una razón de peso.

Pero aún hay más. Los elevadores nuevos suelen incorporar mejoras que son perfectamente adaptables a la mayoría de los aparatos existentes, como por ejemplo la iluminación LED o los sistemas de tracción de bajo consumo. "**En algunas instalaciones se pueden incorporar sistemas regenerativos de energía, que devuelven la potencia a la red**", matiza José Manuel Rodríguez, presidente de la Comisión de Comunicación de FEEDA (Federación Empresarial Española de Ascensores). "Y también", añade, "en los ascensores hidráulicos se pueden incorporar sistemas de reducción de consumo en el arranque, lo que reduce también la necesidad de potencia contratada".

La tecnología actual ya permite a los usuarios poder desplazarse "sin usar las manos" por el edificio gracias a las tarjetas magnéticas de identificación y los denominados sistemas de control de destino son capaces de redirigir a grupos de personas hacia una misma cabina, tanto para ahorrar energía como para gestionar el tráfico por motivos de seguridad. Ahora bien, por el momento estos mecanismos son más utilizados en edificios de oficinas por el mayor número de plantas y trasiego de usuarios que en inmuebles residenciales.

La carrera hacia el futuro, confirman los entendidos, se centra actualmente en la prestación de servicios. Según el representante de FEEDA, los desarrollos tecnológicos, la digitalización y la conectividad cada vez mayor entre ascensores, empresas y usuarios, permiten un sinfín de posibilidades: "Estoy **convencido de que el ascensor del futuro nos reconocerá, nos saludará de forma personalizada, nos estará esperando en la planta de origen** y nos prestará el servicio de desplazamiento a la planta de destino sin pulsar botón alguno". Algunas de estas propuestas son ya posibles mediante algoritmos semejantes a la inteligencia artificial.

Según el experto en el sector Alexis Nadal, "gracias a las aplicaciones de *Smart Data* y Machine Learning (Aprendizaje Automático) conseguiremos que **el ascensor se adapte mejor a las costumbres y necesidades personales**; las cabinas inteligentes decoradas con grandes pantallas táctiles mostrarán información acorde a las preferencias personales y seleccionarán automáticamente las paradas con la consiguiente desaparición de los botones". En este sentido, **la disponibilidad del aparato será aún más alta y el mantenimiento predictivo minimizará las averías intrínsecas**.

-

COMENTARIOS

Todavía no hay comentarios.
Sé el primero en dar tu opinión...

Comentar noticia

Vivienda

SU VIVIENDA • Las empresas muestran una creciente preocupación por la calidad y el diseño de las viviendas

La arquitectura de autor llega a la promoción residencial del nuevo ciclo

RUBÉN G. LÓPEZ Madrid 20 OCT. 2017 | 03:08

